КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

УЯРСКИЙ РАЙОН

ТОЛСТИХИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.12.2017 г. | с. Толстихино | № 2-48 |

О налоге на имущество физических

лиц с 01 января 2018 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.04.2016 г № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Толстихинского сельсовета , Толстихинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить на территории Толстихинского сельсовета налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01.01.2018 г.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов;

жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

Решение Толстихинского сельского Совета депутатов от 14.11.2014 г. № 2-92 «О налоге на имущество физических лиц с 01 января 2015 года».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в общественно-политической газете Уярского района «Вперед».

Председатель Совета депутатов Т.Ф. Апонасенко

Глава сельсовета Е.Ю. Абрамова