**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ТОЛСТИХИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**УЯРСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 20.11 .2018 г. с. Толстихино № 2-72

|  |  |
| --- | --- |
| О налоге на имущество физических лиц  |  |

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьями 6, 24, 26 Устава Толстихинского сельсовета, Толстихинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории Толстихинского сельсовета Уярского района Красноярского края.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости в отношении:

| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): жилой дом(часть жилого дома), квартира (часть квартиры); комната; объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гараж, машино-место; хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в зависимости от размера кадастровой стоимости: |  |
| 1.1. | до 500 тысяч рублей(включительно) | 0,15 |
| 1.2. | от 500 до 800 тысяч рублей(включительно) | 0,2 |
| 1.3. | свыше 800 тысяч рублей | 0,3 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Признать утратившими силу пункты 1, 2, 3, 5 решения Толстихинского сельского Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 14.11.2014 № 2-92 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Толстихинского сельсовета».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в общественно - политической газете Уярского района «Вперед».

5. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решения Толстихинского сельского Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 14.11.2014 № 2-92 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Толстихинского сельсовета», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.

Председатель Совета депутатов Т.Ф. Апонасенко

Глава сельсовета Е.Ю. Абрамова