красноярский край

УЯРСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОЛСТИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12. 2018 № 49-П

Об утверждении Порядка и перечня случаев  
оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за  
счет средств местного бюджета дополнительной помощи  
при возникновении неотложной необходимости в  
проведении капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории  
Толстихинского сельсовета

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса  
Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих  
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
Уставом Толстихинского сельсовета Уярского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на  
   безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи  
   при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального  
   ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на  
   территории Толстихинского сельсовета (приложение 1).
2. Опубликовать данное постановление в районной общественно-  
   политической газете «Вперед» и на официальном сайте администрации  
   Толстихинского сельсовета stolstihino.bdu.su.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вст



;ня подписания.

Глава сельсовета

Е.Ю. Абрамова

Приложение 1

к постановлению

от 03.12.2018 № 49-П

Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной

основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при  
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Толстихинского сельсовета

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания  
   на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета  
   Толстихинского сельсовета дополнительной финансовой помощи при  
   возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта  
   общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории  
   Толстихинского сельсовета (далее - Порядок).

1.1. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе  
за счет средств бюджета Толстихинского сельсовета дополнительной помощи при  
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы,  
внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических  
системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения,  
гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные  
метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные  
метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты  
(далее - чрезвычайная ситуация)

1. Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в  
   пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в  
   краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта  
   общего имущества в многоквартирных домах, и только в объеме, необходимом для  
   ликвидации последствий, возникших вследствие ситуаций, указанных в пункте 1.1.  
   настоящего Порядка, за счет средств местного бюджета в пределах бюджетных  
   ассигнований, предусмотренных в бюджете Толстихинского сельсовета.
2. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об  
   оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного  
   бюджета Толстихинского сельсовета дополнительной финансовой помощи при  
   возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта  
   общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1.  
   настоящего Порядка (далее - Решение), принимается в форме протокола комиссии  
   по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного  
   бюджета Толстихинского сельсовета дополнительной финансовой помощи при  
   возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта  
   общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия).
3. Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения,  
   указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по  
   предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной  
   безопасности на территории Толстихинского сельсовета.
4. Порядок предоставления субсидии на возвратной и (или) безвозвратной

Приложение 2

к постановлению администрации

от 03.12.2018 № 49-П

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме, расположенном на территории Толстихинского сельсовета

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за  
счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной  
поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или)  
безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи  
при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на  
территории Толстихинского сельсовета поселения включает:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-,  
   водоснабжения, водоотведения;
2. ремонт крыши;
3. переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в  
   случае, если необходимость реконструкции крыши установлена заключением  
   специализированной организации, подготовленным по результатам  
   соответствующего обследования;
4. ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в  
   многоквартирном доме;
5. ремонт фасада;
6. утепление фасада в случае, если необходимость проведения данных работ  
   установлена заключением специализированной организации, подготовленным по  
   результатам энергетического обследования многоквартирного дома;
7. ремонт фундамента многоквартирного дома;
8. разработку проектной документации в случае, если законодательством  
   Российской Федерации требуется ее разработка;
9. осуществление строительного контроля.

основе за счет средств бюджета Толстихинского сельсовета юридическим лицам  
осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам  
собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям,  
фонду капитального ремонта многоквартирных домов, в целях финансового  
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества  
многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка,  
утверждается нормативным актом администрации Толстихинского сельсовета.

Приложение 3

к постановлению администрации

от 03.12.2018 года № 49 - П

Состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета  
Толстихинского сельсовета на проведение капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Толстихинского сельсовета

Главы Толстихинского сельсовета - председатель Комиссии;

Заместитель главы сельсовета - заместитель председателя Комиссии  
Специалист 1 -ой категории - секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Депутаты Толстихинского сельского Совета депутатов