красноярский край

УЯРСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОЛСТИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12. 2018 № 49-П

Об утверждении Порядка и перечня случаев
оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за
счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в
проведении капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Толстихинского сельсовета

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса
Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
Уставом Толстихинского сельсовета Уярского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на
безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Толстихинского сельсовета (приложение 1).
2. Опубликовать данное постановление в районной общественно-
политической газете «Вперед» и на официальном сайте администрации
Толстихинского сельсовета stolstihino.bdu.su.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вст

;ня подписания.

Глава сельсовета

Е.Ю. Абрамова

Приложение 1

к постановлению

от 03.12.2018 № 49-П

Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной

основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Толстихинского сельсовета

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания
на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета
Толстихинского сельсовета дополнительной финансовой помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Толстихинского сельсовета (далее - Порядок).

1.1. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств бюджета Толстихинского сельсовета дополнительной помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы,
внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических
системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения,
гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные
метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные
метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты
(далее - чрезвычайная ситуация)

1. Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в
пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в
краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, и только в объеме, необходимом для
ликвидации последствий, возникших вследствие ситуаций, указанных в пункте 1.1.
настоящего Порядка, за счет средств местного бюджета в пределах бюджетных
ассигнований, предусмотренных в бюджете Толстихинского сельсовета.
2. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об
оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного
бюджета Толстихинского сельсовета дополнительной финансовой помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1.
настоящего Порядка (далее - Решение), принимается в форме протокола комиссии
по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного
бюджета Толстихинского сельсовета дополнительной финансовой помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия).
3. Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения,
указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по
предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной
безопасности на территории Толстихинского сельсовета.
4. Порядок предоставления субсидии на возвратной и (или) безвозвратной

Приложение 2

к постановлению администрации

от 03.12.2018 № 49-П

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме, расположенном на территории Толстихинского сельсовета

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за
счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной
поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Толстихинского сельсовета поселения включает:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-,
водоснабжения, водоотведения;
2. ремонт крыши;
3. переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в
случае, если необходимость реконструкции крыши установлена заключением
специализированной организации, подготовленным по результатам
соответствующего обследования;
4. ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в
многоквартирном доме;
5. ремонт фасада;
6. утепление фасада в случае, если необходимость проведения данных работ
установлена заключением специализированной организации, подготовленным по
результатам энергетического обследования многоквартирного дома;
7. ремонт фундамента многоквартирного дома;
8. разработку проектной документации в случае, если законодательством
Российской Федерации требуется ее разработка;
9. осуществление строительного контроля.

основе за счет средств бюджета Толстихинского сельсовета юридическим лицам
осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам
собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям,
фонду капитального ремонта многоквартирных домов, в целях финансового
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка,
утверждается нормативным актом администрации Толстихинского сельсовета.

Приложение 3

к постановлению администрации

от 03.12.2018 года № 49 - П

Состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета
Толстихинского сельсовета на проведение капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Толстихинского сельсовета

Главы Толстихинского сельсовета - председатель Комиссии;

Заместитель главы сельсовета - заместитель председателя Комиссии
Специалист 1 -ой категории - секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Депутаты Толстихинского сельского Совета депутатов