Толстихинский сельский Совет депутатов

Уярского района Красноярского края

Р Е Ш Е Н И Е

21.11.2017 г. с. Толстихино № 2-42

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки

Толстихинского сельсовета Уярского

района Красноярского края

В целях приведения Правил землепользования и застройки Толстихинского сельсовета Уярского района Красноярского края, утвержденных решением Толстихинского сельского Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 15.07.2013г. № 2-61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Толстихинского сельсовета.», в соответствии со статьями 33, 36, 37, 38 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1.13 ст.6 Устава Толстихинского сельсовета Уярского района Красноярского края, Толстихинский сельский Совет депутатов Р Е Ш И Л :

1. Внести в Правила землепользования и застройки Толстихинского сельсовета Уярского района Красноярского края, утвержденные решением Толстихинского сельского Совета депутатов Уярского района Красноярского края от 15.07.2013г. № 2-61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Толстихинского сельсовета.» следующие изменения :

Дополнить Ст. 25 «Ж-2» Зона «Развитие жилой застройки», ст.29 «ПК-1» «Зона «Производственно-коммунальные предприятия V класса вредности», ст.30 «СН-1» Зона « Кладбище действующее» текстом следующего содержания: « Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не подлежат установлению.»;

дополнить Ст. 26 «ОЖ» Зона «Многофункционального назначения » текстом следующего содержания: «5. «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь» не подлежат установлению.»;

дополнить ст.28 «СХ-2» Зона «Сельскохозяйственного производства» текстом следующего содержания : «6. « Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не подлежат установлению.».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Апонасенко Т.Ф. – председателя Совета депутатов.

4. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно-политической газете Уярского района «Вперед» и на официальном сайте администрации Толстихинского сельсовета stolstihino.bdu.su.

Председатель Совета депутатов Т.Ф. Апонасенко

Глава сельсовета Е.Ю. Абрамова