**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ТОЛСТИХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УЯРСКОГО РАЙОНА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОЛСТИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2021 с. Толстихино № 35-П

О внесении изменений в постановление

администрации Толстихинского сельсовета

Уярского района от 08.06.2020 № 27-П

«Об утверждении Положения о

межведомственной комиссии по оценке и

обследованию помещения в целях

признания его жилым помещением,

жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания граждан,

а также многоквартирного дома в целях

признания его аварийным и подлежащим

сносу или реконструкции»

В целях приведения Постановления Администрации Толстихинского сельсовета Уярского района от 08.06.2020 № 27-П «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее – Постановление) в соответствие с требованиями федерального и краевого законодательства, руководствуясь Уставом Толстихинского сельсовета Уярского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1.** Внести в Постановление следующие изменения:

**1.1.** в Приложении № 1 к Постановлению:

**1.1.1. в пункте 1.2:**

**- в абзаце третьем слова** «на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях,» **исключить, после слова** «необходимости» **дополнить словами** «, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 Постановления от 28.01.2006 № 47»;

**- дополнить абзацем следующего содержания:**

«Порядок участия в работе межведомственной комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается администрацией Толстихинского сельсовета*,* создавшим комиссию.»;

**1.1.2. в пункте 3.1:**

**- в абзаце первом слова** «пунктом 42» **заменить словами** «абзацем первым пункта 42»;

**- дополнить абзацем следующего содержания:**

«В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Положения, не требуется.»;

**1.1.3. в подпункте** «б» **пункта 4.1 слова** «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» **заменить словом** «недвижимости»;

**1.1.4. в пункте 6.1:**

**- после слова** «домом»‎,» **дополнить словами** «либо на основании сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений),»;

**- дополнить абзацем следующего содержания:**

«Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта.»;

**1.1.5. пункт 6.5 дополнить абзацем следующего содержания:**

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.»;

**1.1.6. в пункте 6.6 слова** «в течение 30 дней» **заменить словами** «в течение 30 календарных дней», **после слова** «принимает» **дополнить словами** «, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке».

**2.** Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**3**. Опубликовать Постановление на официальном сайте администрации

Толстихинского сельсовета в сети Интернет https://stolstihino.ru/.

 **4.** Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в общественно-политической газете Уярского района «Вперед».

Глава Толстихинского сельсовета Т.В. Павлова